

Petra University		جامعة البترا
Faculty of Administrative And Financial Sciences		كلية العلوم الإدارية والمالية
Finance and Banking Department		قسم العلوم المالية والمصرفية
Year:	السنة الدراسية:	Term:
		الفصل الدراسي:
Syllabus خطة المقرر		

Course Title	ادارة محافظ الاستثمار	اسم المقرر
Course Number	302441	رقم المقرر
Prerequisite Course	الادارة المالية (302213)	المتطلب السابق

Course Objectives	أهداف وغايات المقرر
<p>تهدف المادة الى التعريف بالمبادئ الأساسية التي تحكم عملية الاستثمار، وتشمل هذه المبادئ التعرف على اهم أدوات الاستثمار، وأساليب قياس العائد والمخاطرة ، ومبادئ تكوين وادارة المحافظ الاستثمارية، وصناديق الاستثمار، وأسواق المشتقات المالية، بالإضافة الى أهم النظريات التي تحكم العلاقة بين العائد والمخاطرة ..</p>	

Learning Outcomes (knowledge and skills)	مخرجات التعليم (المعارف والمهارات)
<p>بعد الانتهاء من دراسة هذا المساق يتوقع أن يكون الطالب قادرا على:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. التعرف على أدوات الاستثمار المتاحة. 2. الأساليب الكمية المستخدمة في قياس العائد والمخاطرة. 3. أساليب بناء المحافظ الاستثمارية وادارتها. <p>آليات التعامل في أسواق الخيارات والمستقبليات</p>	

Course content محتوى المقرر		
Week	الأسبوع	
1 st week	Investment Tools	أدوات الاستثمار أدوات الخزينة
2 nd week		الأوراق التجارية شهادات الايداع
3 rd week		القبولات البنكية اتفاقيات اعادة الشراء الخيارات،المستقبلات..
4 th week	Risk and Return	العائد والمخاطره العائد الفعلي، العائد المتوقع.
5 th week		قياس المخاطره باستخدام الانحراف المعياري
6 th week		العائد والمخاطره للمحافظ الاستثمارية
7 th week	CAPM	نظرية تسعير الأصول الرأسمالية
8 th week	CAPM	نظرية تسعير الأصول الرأسمالية أنواع المخاطر ومفهوم بيتا
9 th week	SML & CML	خط سوق رأس المال وخط الاوراق المالية
10 th week		بناء وادارة المحافظ الاستثمارية
11 th week	Diversification	مبادئ تنوع الأوراق المالية أنماط السياسات المتبعة في ادارة المحافظ الاستثمارية
12 th week	Mutual Funds	صناديق الاستثمار
13 th week	Mutual Funds	صناديق الاستثمار
14 th week	Options	الخيارات
15 th week	Options	الخيارات
16 th week	Futures]	المستقبلات

Teaching and Learning Methods أساليب التدريس		
1- lectures	Yes	1- المحاضرات
2- Slides	Yes	2- الشفائيات
3- Practical Exercises		3- التطبيقات العملية
4- Field Visits		4- الزيارات الميدانية
5- Research		5- البحوث
6- Others	Yes	6- أخرى

Assessment Tools وسائل التقييم:		
Examinations		الاختبارات
First Exam	%25	الاختبار الأول
Second Exam.	%25	الاختبار الثاني
Final Exam.	%50	الاختبار النهائي
Homework and participation.	Yes	الواجبات المنزلية والمشاركة
Others.		أخرى

Textbook and Supporting Material المرجع الأساسي والمراجع الإضافية		
1- Text Book		1- المرجع الأساسي الموصى به
إدارة المحافظ الاستثمارية		
Authors:	د. فايز تيم، د. محمد مطر	المؤلف
Title:	مبادئ الاقتصاد الكلي بين النظرية والتطبيق	عنوان الكتاب
Editor:	دار وائل للطباعة والنشر، عمان - الأردن	الناشر
Year of Edition:	2005	سنة النشر
2- Other Books		2- مراجع أخرى
Authors:	Bodie, Kane, and Marcus	المؤلف
Title:	Essentials Of Investments	عنوان الكتاب
Editor:		الناشر
Year of Edition:	2002	سنة النشر
Research Journal		3- المجلات العلمية

Important Dates: تواريخ هامة:		
Evaluation Method & Scheme		نوع التقييم
First Exam.		الاختبار الأول
Second Exam.		الاختبار الثاني
Final Exam.		الاختبار النهائي
Homework and participation		الواجبات المنزلية والمشاركة
Others.		أخرى

Instructor عضو هيئة التدريس		
Name:		الاسم:
Office Number and Telephone:		رقم المكتب والهاتف:
E- mail:		البريد الإلكتروني:
Office Hours:		الساعات المكتبية:

<p>1. يلتزم الطالب بحضور كافة المحاضرات وحسب الجدول الدراسي ويسمح له بالغياب بعذر أو بدون عذر بما لا يزيد عن (7) ساعات. إن أي تجاوز للنسبة المسموح بها للغياب سيعرض الطالب للحرمان وتعطى له علامة (FA) في حال عدم توفر عذر مقبول من قبل المدرس وعمادة الكلية.</p> <p>2. يلتزم الطالب بتقديم الاختبارات والامتحانات وتقارير البحوث وأية مهام صافية أو منزلية يتم تكليفه بها في المواعيد المحددة.</p> <p>3. يستطيع الطالب مراجعة مدرس المقرر خلال الساعات المكتبية للحصول على مساعدة إضافية فيما يتعلق بالمواضيع التي تمت مناقشتها داخل الصف.</p> <p>4. هنالك مراجع رئيسة وثانوية للمقرر على الطالب الرجوع لها لزيادة تحصيله العلمي.</p> <p>5. لتعزيز الجانب المهاري، سيتم عرض ومناقشة حالات دراسية وتمارين مختلفة.</p> <p>6. كوسيلة لمساعدة الطالب، يمكن للطالب الرجوع إلى برنامج التعليم الإلكتروني ، علماً بأن الملخصات الموجودة على الموقع لا تغني عن المرجع الرئيسي للمادة.</p>	<p>سياسات واستراتيجيات التدريس والتعليم</p>
--	---